СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЦВЕТНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

пятого созыва

**РЕШЕНИЕ**

**Сорок шестой сессии**

от 26.11.2019 г. № 4 с.Цветники

**Об установлении на территории** **Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области** **налога на имущество**

**физических лиц с 2020 года**

Руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области Совет депутатов Цветниковского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процента в отношении:

1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

2) ​объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3)единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса

5) ​хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. 1,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение пятидесятой сессии четвертого созыва Совета депутатов Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 27.11.2014 г. «Об установлении на территории Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц с 2015 года», решение девятой сессии пятого созыва Совета депутатов Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 27.05.2016 г. № 3 «О внесении изменений в решение 50 сессии четвертого созыва Совета депутатов Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 27.11.2014 г. № 3 «Об установлении на территории Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц с 2015 года.», решение двадцать восьмой сессии Совета депутатов Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 24.04.2018 г. № 3 «Об установлении на территории Цветниковского сельсовета Здвинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц с 2015 года.»

4. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

5. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Вестник Цветниковского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Цветниковского сельсовета информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Цветниковского сельсовета

Здвинского района

Новосибирской области Е.К. Кошман